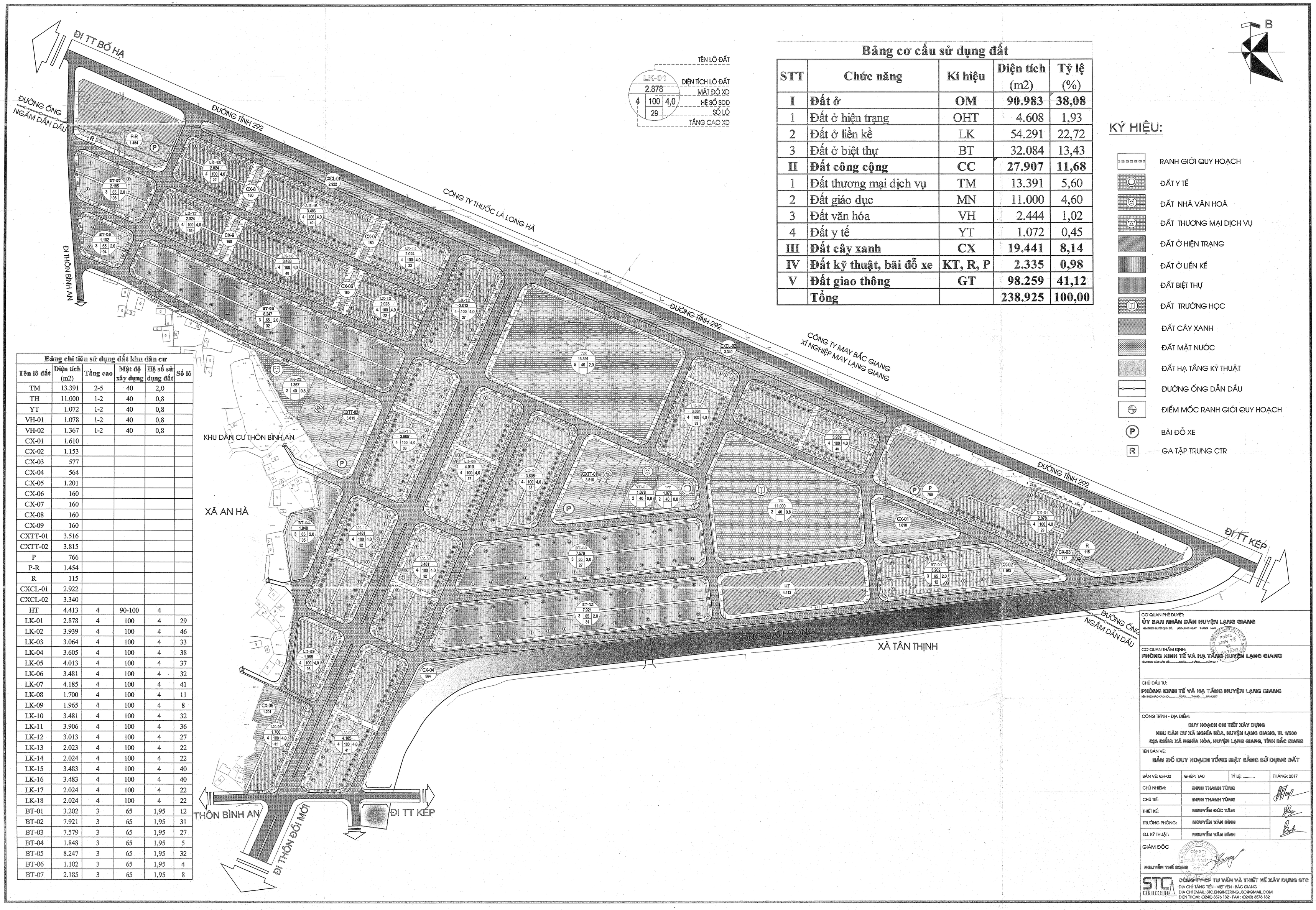

Bảng cơ cấu sử dụng đất

STT	Chức năng	Kí hiệu	Diện tích (m2)	Tỷ lệ (%)
I	**Đất ở**	**OM**	**90.983**	**38,08**
1	Đất ở hiện trạng	OHT	4.608	1,93
2	Đất ở liền kề	LK	54.291	22,72
3	Đất ở biệt thự	BT	32.084	13,43
II	**Đất công cộng**	**CC**	**27.907**	**11,68**
1	Đất thương mại dịch vụ	TM	13.391	5,60
2	Đất giáo dục	MN	11.000	4,60
3	Đất văn hóa	VH	2.444	1,02
4	Đất y tế	YT	1.072	0,45
III	**Đất cây xanh**	**CX**	**19.441**	**8,14**
IV	**Đất kỹ thuật, bãi đỗ xe**	**KT, R, P**	**2.335**	**0,98**
V	**Đất giao thông**	**GT**	**98.259**	**41,12**
	Tổng		**238.925**	**100,00**

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- ĐẤT Y TẾ
- ĐẤT NHÀ VĂN HOÁ
- ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG
- ĐẤT Ở LIỀN KỀ
- ĐẤT BIỆT THỰ
- ĐẤT TRƯỜNG HỌC
- ĐẤT CÂY XANH
- ĐẤT MẶT NƯỚC
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐƯỜNG ỐNG DẪN DẦU
- ĐIỂM MỐC RANH GIỚI QUY HOẠCH
- BÃI ĐỖ XE
- GA TẬP TRUNG CTR

Bảng chỉ tiêu sử dụng đất khu dân cư

Tên lô đất	Diện tích (m2)	Tầng cao	Mật độ xây dựng	Hệ số sử dụng đất	Số lô
TM	13.391	2-5	40	2,0	
TH	11.000	1-2	40	0,8	
YT	1.072	1-2	40	0,8	
VH-01	1.078	1-2	40	0,8	
VH-02	1.367	1-2	40	0,8	
CX-01	1.610				
CX-02	1.153				
CX-03	577				
CX-04	564				
CX-05	1.201				
CX-06	160				
CX-07	160				
CX-08	160				
CX-09	160				
CXTT-01	3.516				
CXTT-02	3.815				
P	766				
P-R	1.454				
R	115				
CXCL-01	2.922				
CXCL-02	3.340				
HT	4.413	4	90-100	4	
LK-01	2.878	4	100	4	29
LK-02	3.939	4	100	4	46
LK-03	3.064	4	100	4	33
LK-04	3.605	4	100	4	38
LK-05	4.013	4	100	4	37
LK-06	3.481	4	100	4	32
LK-07	4.185	4	100	4	41
LK-08	1.700	4	100	4	11
LK-09	1.965	4	100	4	8
LK-10	3.481	4	100	4	32
LK-11	3.906	4	100	4	36
LK-12	3.013	4	100	4	27
LK-13	2.023	4	100	4	22
LK-14	2.024	4	100	4	22
LK-15	3.483	4	100	4	40
LK-16	3.483	4	100	4	40
LK-17	2.024	4	100	4	22
LK-18	2.024	4	100	4	22
BT-01	3.202	3	65	1,95	12
BT-02	7.921	3	65	1,95	31
BT-03	7.579	3	65	1,95	27
BT-04	1.848	3	65	1,95	5
BT-05	8.247	3	65	1,95	32
BT-06	1.102	3	65	1,95	4
BT-07	2.185	3	65	1,95	8

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: /QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN LẠNG GIANG
KÈM THEO BÁO CÁO SỐ:.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2017

CHỦ ĐẦU TƯ:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN LẠNG GIANG
KÈM THEO BÁO CÁO SỐ:.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2017

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG
KHU DÂN CƯ XÃ NGHĨA HÒA, HUYỆN LẠNG GIANG, TL 1/500
ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGHĨA HÒA, HUYỆN LẠNG GIANG, TỈNH BẮC GIANG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-03	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ:	THÁNG: 2017
CHỦ NHIỆM:	ĐINH THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ:	ĐINH THANH TÙNG		
THIẾT KẾ:	NGUYỄN ĐỨC TÂM		
TRƯỞNG PHÒNG:	NGUYỄN VĂN BÌNH		
Q.L KỸ THUẬT:	NGUYỄN VĂN BÌNH		

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN THẾ ĐỒNG

CÔNG TY CP TƯ VẤN VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG STC
ĐỊA CHỈ: TÂNG TIẾN - VIỆT YÊN - BẮC GIANG
ĐỊA CHỈ EMAIL: STC.ENGINEERING.JSC@GMAIL.COM
ĐIỆN THOẠI: (0240) 3576 132 - FAX : (0240) 3576 132